

Novogradnja, četverosoban stan s velikom terasom, 1. kat - 115m2, Sesvete, Stan



Seller Info

Ime: Dom Ekspert
Ime: Dom
Prezime: Ekspert
Naziv firme: Dom Ekspert d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.domekspert.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Frana Kesterčaneka 2b
Telefon: 0038512013007
O nama: Osnovani 2007. godine, počeli smo kao lokalna agencija u istočnom dijelu Zagreba. Kroz godine, stvorili smo kvalitetnu poslovnu mrežu vrhunskih znalaca te proširili svoje djelovanje na područje cijelog Grada Zagreba i okolice. Danas se naš prošireni tim sastoji od pravnika, arhitekata, geodeta, inženjera građevine i financijskih savjetnika iz područja stambenog kreditiranja.

Rad naše agencije za posredovanje nekretninama obuhvaća kupoprodaju stanova, kuća, zemljišta i poslovnih prostora, a glavni cilj nam je zaštita interesa naših klijenata te korektno poslovanje i poštivanje dobrih poslovnih praksi. Svojim radom, svakodnevno nastojimo opravdati povjerenje koje nam ukazuju klijenti, kao stručnjacima u domeni

poslovanja nekretninama.
Registracijski broj: 123/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Novogradnja, četverosoban stan s velikom terasom, 1. kat - 115m2
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 115 m²
Sprat: 1
Broj spratova: 1
Broj soba: 4
Broj kupatila: 1
Cijena: 264,661.00 €
Ažurirano: Nov 21, 2024

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Općina/Grad: Sesvete
Naseljeno mjesto:
Poštanski broj: 10360

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: Prodaje se četverosoban stan na prvom katu manje stambene zgrade u Sesvetama, Kraljevečki Novaki. POVRŠINA STANA: - 88.02 m² - unutarnja, podna površina

- ukupna prodajna površina stana iznosi 115.07 m² s pripadcima (2 parkirna mjesta i dvije terase) obračunato prema pripadajućim koeficijentima STAN SE SASTOJI OD: - predsoblja sa stubištem (9.17 m²) - dnevnog boravka blagovaonicom (22.76 m²) - kuhinje (10.14 m²) - predsoblja (5.34 m²) - kupaonice (6.35 m²) - toaleta (2.05 m²) - tri spavaće sobe (9.85 m², 9.86 m² i 10.94 m²) - terase 1 (37.58 m²) - terase 2 (28.74 m²) Orijentiran je na sjever, jug, zapad i istok. Pripadaju mu dva vanjsko nenatkrivena parkirna mjesta površine 12.50 m². Zgrada je završena, ishođenje uporabne dozvole je u postupku. OPREMA: - PVC stolarija s troslojnim IZO staklom te aluminijske roletama na elektro motore - Stiropor fasada debljine 15 cm - keramičke pločice 1. klase - parket prilagođen za podno grijanje na podovima - kupaonica opremljena sanitarnim uređajima - podno grijanje dizalicom topline - klima uređaj u dnevnom boravku te priprema za slučaj potrebe dodatnog klima uređaja Kraljevečki Novaki - mirno obiteljsko naselje u Sesvetama. Okruženje čine obiteljske kuće i manje stambene zgrade, u blizini se nalaze osnovna škola, trgovina i autobusna stanica. Izlaz na zagrebačku obilaznicu i autoput nalazi se 5 minuta vožnje od zgrade. KONTAKT Snježana Čabraja Tel: 01 2013 007 Mob. + 385 099 3601 634 E-mail: snjezana.cabraja@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2563

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 683434
Agencijska šifra: 2563
Telefon za kontakt: +385 99 360 1634