

Novogradnja, četverosoban stan u prizemlju s vrtom - 104 m², Sesvete, Stan



Seller Info

Ime: Dom Ekspert
Ime: Dom
Prezime: Ekspert
Naziv firme: Dom Ekspert d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.domekspert.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Frana Kesterčaneka 2b
Telefon: 0038512013007
O nama: Osnovani 2007. godine, počeli smo kao lokalna agencija u istočnom dijelu Zagreba. Kroz godine, stvorili smo kvalitetnu poslovnu mrežu vrhunskih znalaca te proširili svoje djelovanje na područje cijelog Grada Zagreba i okolice. Danas se naš prošireni tim sastoji od pravnika, arhitekata, geodeta, inženjera građevine i financijskih savjetnika iz područja stambenog kreditiranja.

Rad naše agencije za posredovanje nekretninama obuhvaća kupoprodaju stanova, kuća, zemljišta i poslovnih prostora, a glavni cilj nam je zaštita interesa naših klijenata te korektno poslovanje i poštivanje dobrih poslovnih praksi. Svojom radom, svakodnevno nastojimo opravdati povjerenje koje nam ukazuju klijenti, kao stručnjacima u domeni poslovanja nekretninama.

Registracijski broj: 123/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novogradnja, četverosoban stan u prizemlju s vrtom - 104 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	103 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	78.51 m ²
Cijena:	238,073.00 €
Ažurirano:	Nov 21, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Sesvete
Naseljeno mjesto:	
Poštanski broj:	10360

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Prodaje se četverosoban stan s vrtom u prizemlju manje stambene zgrade u Sesvetama, Kraljevečki Novaki. POVRŠINA STANA: - 84.68 m² - unutarnja, podna površina - ukupna prodajna površina stana iznosi 103.51 m² s pripadcima

(parkirno mjesto, vrt i loggia) obračunato prema pripadajućim koeficijentima
STAN SE SASTOJI OD: - ulaznog hodnika (6.96 m²) - dnevnog boravka
blagovaonicom (26.48 m²) - kuhinje (6.62 m²) - predsoblja (5.84 m²) - kupaonice
(4.97 m²) - toaleta (1.86 m²) - tri spavaće sobe (10.37 m², 10.42 m² i 11.16 m²) -
loggie (11.31 m²) Orijentiran je na zapad, sjever i istok. Pripada mu jedno vanjsko
nenatkriveno parkirno mjesto površine 12.50 m² i vrt površine 78.51 m². Zgrada je
završena, ishodaenje uporabne dozvole je u postupku. OPREMA: - PVC stolarija s
troslojnim IZO staklom te aluminijske roletama na elektro motore - Stiropor fasada
debljine 15 cm - keramičke pločice 1. klase - parket prilagođen za podno grijanje
na podovima - kupaonica opremljena sanitarnim uređajima - podno grijanje
dizalicom topline - klima uređaj u dnevnom boravku te priprema za slučaj potrebe
dodatnog klima uređaja Kraljevečki Novaki - mirno obiteljsko naselje u
Sesvetama. Okruženje čine obiteljske kuće i manje stambene zgrade, u blizini se
nalaze osnovna škola, trgovina i autobusna stanica. Izlaz na zagrebačku obilaznicu
i autoput nalazi se 5 minuta vožnje od zgrade. KONTAKT Snježana Čabraja Tel:
01 2013 007 Mob. + 385 099 3601 634 E-mail: snjezana.cabraja@domekspert.hr
ID KOD AGENCIJE: 2561

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 683436
Agencijska šifra: 2561
Telefon za kontakt: +385 99 360 1634