

Lovran, šarmantan stan, Lovran, Stan



Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	https://www.sendi-realestate.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Lovran, šarmantan stan
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	43 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	220,000.00 €
Ažurirano:	Nov 21, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Lovran
Naseljeno mjesto:	Lovran
Poštanski broj:	51415



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis: Prodaje se lijepi, potpuno uređen stan u Lovranu, površine 43 m², smješten na 2. katu stambene zgrade. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, spavaće sobe, kupaonice, zasebnog WC-a i balkona s predivnim pogledom na more. Lokacija je idealna – udaljena samo 300 metara od mora, u blizini svih važnih sadržaja poput parka, igrališta, škole, vrtića, trgovine, banke i javnog prijevoza. Stan je opremljen sustavom grijanja, klimatizacije i ventilacije, ima priključke za kabelsku i satelitsku televiziju te internet, a uključuje i portafon. Namješten je dizajnerskim namještajem po mjeri, odmah useljiv, i dolazi s pripadajućom drvarnicom. Dokumentacija je uredna, uz etažni elaborat, vlasnički list i uporabnu dozvolu, a energetski razred stana je A. Osigurano je jedno vlastito parkirno mjesto. Ova nekretnina je idealna za stanovanje, vikend boravak ili kao investicija za turistički najam. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2267

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	683746
Agencijska šifra:	2267
Telefon za kontakt:	098 443 289