

OPATIJA, stan 4S+DB s pogledom na more u novogradnji (S202), Opatija, Stan



Seller Info

Ime:	Smart Invest Immobilien
E-mail:	info@smart-invest.hr
Ime:	Smart
Prezime:	Invest Immobilien
Naziv firme:	Smart Invest Immobilien
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	http://www.smart-invest.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410
Adresa:	Ive Kirigina 1
Mobitel:	099/320-0008
O nama:	Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu nekretnina na Opatijskoj rivijeri, Smart Invest Properties duboko vjeruje da je vraćanje zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest Properties učestvuje na brojnim domaćim i međunarodnim sajmovima nekretnina (Rexpo Show – Zagreb – Hrvatska, Moscow International Property Show – Rusija, International Property Show – London – UK, LPS Shanghai Luxury Show – Kina, München Property Show – Njemačka, MIPIM World property market Show – Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest Properties, svojim timom i pravnom službom jamči svim klijentima sigurnost u procesu kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, stan 4S+DB s pogledom na more u novogradnji (S202)
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	198 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	3
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Površina balkona:	40.35 m ²
Cijena:	994,850.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Stanje

Novogradnja: Da

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410



Dodatne informacije

Lift: Da
Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da

Opis

OPATIJA, Na prodaju je komforan stan 4S+DB s dva balkona i pogledom na more, u novogradnji s garažom i liftom. Odična lokacija u blizini centra i mora! STAN S202 ukupne neto površine 198.97 m² nalazi se na 2. katu zgrade te sastoji od ulaza, WC-a, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, degažmana, master spavaće sobe s vlastitom kupaonicom i walk-in garderobom, još 2 spavaće sobe s zajedničkom kupaonicom, predprostora (sekundarnog dnevnog boravka), još jedne spavaće sobe i kupaonice, te dva balkona. Stanu također pripada spremište i 2 parkirna mjesta u garaži, što sve čini ukupnu površinu stana i pripadaka od 198.97 m². Stanovi će biti opremljeni na visokom nivou, grijanje/hlađenje putan fan coil sustava, parketi, visokokvalitetna vanjska stolarija, protuprovalna ulazna vrata itd. Zgrada se nalazi u blizini škole, vrtića, trgovine i svih ostalih sadržaja, kao i mora. CIJENA Navedena cijena se odnosi na kompletno završen stan po principu ključ u ruke, bez namještaja. U cijenu je uključen PDV, kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. U slučaju kupnje na firmu registriranu u Hrvatskoj moguć je povrat kompletnog PDV-a nakon kupoprodaje. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 13996

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 683823
Agencijska šifra: 13996
Telefon za kontakt: +385(0)99/320-0003