

Vila s bazenom i pogledom na more, Kraljevica, Kuća



Seller Info

Ime: Joda Nekretnine
Ime: Joda
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Crikvenica
Naseljeno mjesto: Crikvenica
Poštanski broj: 51260
Adresa: Kralja Tomislava 112a
Mobitel: +385 91 890 4694
Telefon: +385 51 403 771
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu
nekretninama.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vila s bazenom i pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	260 m ²
Površina placa:	1517 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,200,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kraljevica
Naseljeno mjesto:	Šmrika
Poštanski broj:	51262

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----



Parking

Natkriveno parking mjesto:	Da
----------------------------	----

Opis

Opis: Ova prelijepa vila s prostranim dvorištem smještena je na jedinstvenoj lokaciji i

pruža luksuzan životni prostor s nezaboravnim pogledom na more. Vila se sastoji od prizemlja i kata te je savršen odabir za obitelj koja traži udobnost, privatnost i vrhunski dizajn. Karakteristike vile: Prizemlje: *Prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom *Gostinjski toalet *Spremište *Sauna *Prostor za teretanu (koji se može pretvoriti u dodatnu spavaću sobu) Kat: *Četiri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom *Vešeraj *Svaka soba ima francuski balkon s fantastičnim pogledom na more Vanjski prostor: *Ograđena i uređena okućnica *Grijani bazen s sunčalištem *Ljetna kuhinja *Hidromasažna kada *Nadstrešnica s mogućnošću parkiranja do četiri vozila *Solarni paneli za uštedu energije *Planirana instalacija punionice za električna vozila Dodatne karakteristike: *Aluminijska stolarija *Klimatizacija u dnevnom boravku i spavaćim sobama *Kamin u prizemlju i podno grijanje u kupaonicama *Video nadzor i alarmni sustav za sigurnost *Automatizirani sustav navodnjavanja za zelene površine Ova vila nudi savršen spoj luksuza, udobnosti i funkcionalnosti. Idealna je za obitelji koje žele uživati u modernom načinu života, uz maksimalnu privatnost i udobnost. ID KOD AGENCIJE: 6299

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 683986
Agencijska šifra: 6299
Telefon za kontakt: 0976252606