

Kaštel, odlična kuća s pogledom na more i 3 spavaće sobe!, Buje, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kaštel, odlična kuća s pogledom na more i 3 spavaće sobe!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	100 m ²
Površina placa:	265 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	275,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2025
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Buje

Naseljeno mjesto: Kaštel
Poštanski broj: 52460



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Istra, Kaštel U mirnom Istarskom naselju Kaštel, u neposrednoj blizini granice sa Slovenijom, smještena je ova moderna kuća u izgradnji! Kuća se proteže na dvije etaže a ukupna površina kuće iznosi 100 m². U prizemlju se nalaze dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, wc i ostava. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu sa koje se pristupa okućnici površine 265 m² na kojoj se po želji može napraviti bazen. Na kat se dolazi unutarnjim stepenicama na kojem su smještene 3 spavaće sobe i kupaonica. Dvije spavaće sobe imaju izlaz na terasu s koje s prostire pogled na more i prirodu. Grijanje će biti podno na istosmjernu struju (ili predispozicija za toplinsku pumpu) dok je hlađenje na klima jedinice. Kuća se gradi kvalitetnim materijalima sa energetsom fasadom od 10 cm stiropora, dok će stolarija biti s trostrukim staklom. Početak izgradnje planiran je sredinom 2025. god. Kuća se nalazi u mirnome okruženju te je idealna za život ali i za iznajmljivanje u turističke svrhe. Za dodatne informacije stojimo na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 1027-1086

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 683996
Agencijska šifra: 1027-1086
Telefon za kontakt: +38552210824