

## Kuća Ližnjan. Prodaje se nova kuća sa bazenom na odličnoj lokaciji, blizu mora!, Ližnjan, Kuća



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća Ližnjan. Prodaje se nova kuća sa bazenom na odličnoj lokaciji, blizu mora!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 155 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 550 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 450,000.00 €

Ažurirano: Nov 22, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Ližnjan



## Dodatne informacije

Energetski razred: A+

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Prodaje se nova kuća sa bazenom od 155 m<sup>2</sup>. Kuća ima dnevni boravak, kuhinju, blagovaonicu, spavaću sobu i kupaonicu u prizemlju. Na katu se nalaze 2 spavaće sobe, kupaonica te spremište. Iz jedne od spavaćih soba izlazi se na prostranu terasu. Prizemlje vodi do bazena. Okućnica je cca 550 m<sup>2</sup>. Kući pripadaju dva parkirna mjesta. Građena po visokim standardima i potpuno je klimatizirana, prodaje se bez namještaja. Kuća je što je okrenuta prema šumi, što omogućuje najveću moguću privatnost od svih kuća u okruženju. Samo 900 metara od mora.  
Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 684072

Agencijska šifra: 19389