

## Prizemnica sa velikom okućnicom, Banjole,okolica, Istra, Medulin, Kuća



### Seller Info

Ime: M&M Legal  
Ime: M&M  
Prezime: Legal  
Naziv firme: M&M LEGAL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska ulica 1  
Mobitel: +38598575313  
Telefon: +385915301334  
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

### Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu  
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prizemnica sa velikom okućnicom, Banjole,okolica, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	155 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1150 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	259,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Banjole
Poštanski broj:	52203



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

### Opis

Opis: U ponudi imamo prizemnicu veličine 90 m<sup>2</sup>, koja je spojena uz noviji objekt veličine 70 m<sup>2</sup>, na prostranoj parceli od 1150 m<sup>2</sup> um okolici Banjola. Nekretnina se sastoji od 2 jedinice koje su međusobno povezane, gdje se jedan objekt sastoji od ulaznog hodnika, spavaće sobe, kuhinje, i blagovaone, spremišta, dnevnog boravka, te vanjske terase. Drugi manji objekt je u biti bio poslovni prostor veličine 70-ak m<sup>2</sup>, te se sastoji od 2 odvojene prostorije. Nekretnina u cijelosti zahtjeva potpunu adaptaciju. Nekretnina je vrlo zanimljiva zbog velike okućnice te može biti odlična investicija. Više na upit. Uredno vlasništvo 1/1. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2156

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 684076

Agencijska šifra: 2156

Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313