

Građevinsko zemljište za izgradnju obiteljske kuće, Loborika, Marčana, Zemljište



Seller Info

Ime:	Laci Debeljak
Ime:	Laci
Prezime:	Debeljak
Naziv firme:	Aspectus d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	http://www.aspectus.com.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Pula
Poštanski broj:	52100
Adresa:	Mletačka 12/3
Mobitel:	+385 98 743 467
Telefon:	+385 52 225 200
Fax:	+385 52 225 222
O nama:	Agencija Aspectus sa svojim dugogodišnjem iskustvom u poslovanju, posredovanju u prometu nekretnina na području Istarske županije nudi Vam svoje usluge pri kupnji i prodaji nekretnina.

Našim klijentima nudimo zadovoljstvo, sigurnost i profesionalost od prezentacije nekretnina sve do kupoprodaje i uknjižbe. Agencija na zahtjev klijenata pruža KONZALTING usluge. I to kompletnu uslugu pribavljanja potrebnih dokumenata o vlasništvu nekretnina, izvoda iz katastra, uvjerenja iz prostornog plana, uknjižba vlasništva u zemljišnim knjigama, prijava poreza na promet nekretnina a po potrebi i prijenosu režijskih troškova (voda, struja, telefon, komunalne naknade) sa prodavatelja na kupca.

Sjedište: Mletačka 12/3, 52100
Pula
Upisano u registar Trgovačkog
suda u Rijeci pod brojem MB:
02478579
OIB: 89397308012
Transakcijski računi:
HYPO ALPE-ADRIA-BANK
d.d., Slavonska avenija 6,
Zagreb HR
IBAN: HR14 2500 0091 1012
8979 3
SWIFT/BIC adresa :
HAABHR22

Registracijski broj: 116/2011

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Građevinsko zemljište za izgradnju obiteljske kuće, Loborika
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 571 m²
Cijena: 78,000.00 €
Ažurirano: Nov 22, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Marčana
Naseljeno mjesto: Loborika
Poštanski broj: 52206

Dodatne informacije

Infrastruktura: Struja, Telefonska instalacija
Pristup vozilom: Automobil, Kamion

Opis

Opis: Prodaje se: Idilično građevinsko zemljište u Loboriki – spoj prirode i blizine grada! Atraktivno građevinsko zemljište u mirnom mjestu Loborika, savršeno za izgradnju obiteljske kuće. Zemljište je pravilnog oblika, s mogućnošću tlocrtno izgradnje do 40%, dok je dozvoljena izgradnja prizemlje + kat. Smješteno na

blagom brežuljku, zemljište nudi idiličan pogled na okolno zelenilo i maslinike, posebno s prvog kata budućeg doma. Infrastruktura se nalazi na svega 30 metara od parcele, što osigurava jednostavan i brz početak gradnje. Lobarika je mjesto koje spaja miran, obiteljski način života s praktičnošću. U mjestu su dostupni supermarket za svakodnevne potrepštine, dječji vrtić i osnovna škola, a blizina ključnih prometnih točaka dodatno povećava vrijednost: Centar Pule udaljen je svega 15 minuta vožnje automobilom, autoput 4 km, aerodrom 4 km, dok su prve netaknute plaže udaljene 20 minuta vožnje. Ova nekretnina pruža savršenu priliku za izgradnju doma iz snova, okruženog prirodom, ali uz jednostavan pristup svim potrebnim sadržajima. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku – kontaktirajte nas već danas!

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 684083
Agencijska šifra: 1677
Telefon za kontakt: +385 98 743 467