

## Kaštelir, kuća u nizu s pogledom na more, Kaštelir-Labinci, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kaštelir, kuća u nizu s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	130 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	360,000.00 €
Ažurirano:	Nov 23, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kaštelir-Labinci
Naseljeno mjesto:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Na prodaju je kuća u nizu smještena u Kašteliru, u mirnom okruženju, s prekrasnim pogledom na more. Kuća je površine 117 m<sup>2</sup>, a prostire se na tri etaže – prizemlje, prvi kat i potkrovlje u roh-bau fazi. U prizemlju se nalazi kuhinja s blagovaonicom, te prostrani dnevni boravak koji pruža izlaz na vanjski prostor. Ova etaža također sadrži kupaonicu i spremište, čineći je funkcionalnom i ugodnom za svakodnevni život. Na prvom katu smješten je hodnik, dvije spavaće sobe, te dodatna kupaonica. Prostor na ovom katu pruža privatnost i udobnost, idealan za obiteljski život. Drugi kat se nalazi u roh-bau fazi, što omogućuje novim vlasnicima da ga dovrše prema vlastitim željama. Na ovoj etaži nalazi se prostor za još jednu spavaću sobu, kupaonicu, nenatkrivenu terasu s koje se pruža očaravajući pogled na more, te degažman koji može poslužiti kao dodatni prostor za pohranu ili funkcionalne potrebe. Kuća ima dvorište ispred i iza. Ispred kuće prostire se okućnica od oko 80 m<sup>2</sup>, dok je iza kuće prostor od 60 m<sup>2</sup> koji nudi brojne mogućnosti za vanjski životni prostor, vrt ili terasu. Kuća nudi izniman potencijal

za obiteljski život ili turističku namjenu, uz blizinu mora i predivan pogled. ID  
KOD AGENCIJE: 3-68944

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 684134  
Agencijska šifra: 3-68944  
Telefon za kontakt: +385 91 641 2896