

Rovinj, novogradnja u starom gradu, 1 kat, namješten-41m2, Rovinj, Stan

## Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rovinj,novogradnja u starom gradu,1 kat,namješten-41m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	41 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Cijena:	320,000.00 €
Ažurirano:	Nov 23, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Rovinj,novogradnja u starom gradu,1 kat,namješten-41m2 Na neponovljivoj lokaciji u starom gradu,na doslovce par koraka od glavnog gradskog trga,a u ulici koja je dostupna automobilom prodajemo ovu savršenu nekretninu kako za iznajmljivanje tako i za cijelogodišnji život. Ova autohtona kuća sa ukupno 5 stanova je kompletno cijela renovirana 2023.godine,krov,fasada sve međukatne konstrukcije,vanjska i unutarnja stolarija,kompletno stubište pa iz tog razloga možemo reći da doslovce prodajemo "novogradnju" u starom gradu. Ovaj stan nalazi se na 1.katu i sastoji se od velikog dnevnog boravka s kuhinjom,prostrane spavaće sobe i kupaonice. Prozore ima na dvije ulice što je također prednost. Sav kvalitetni namještaj koji ostaje u stanu je napravljen po mjeri. Uredna i čista dokumentacija 1/1,etažirano ,uporabna dozvola. Cijena je 320 000 eura ID KOD AGENCIJE: 300571003-998

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 684136

Agencijska šifra: 300571003-998  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5035