

## Istra, Valtura, kuća sa dva stana, Ližnjan, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Valtura, kuća sa dva stana  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 170 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 5  
Cijena: 385,000.00 €  
Ažurirano: Nov 23, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2006

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Ližnjan  
Naseljeno mjesto: Valtura  
Poštanski broj: 52204



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Istra, Valtura, kuća sa dva stana Na lijepoj lokaciji okružena prirodom i kućama za odmor nalazi se ova nekretnina sa dvije jedinice potpuno namještene. Prizemlje kuće sastoji se od prostranog dnevnog boravka sa velikom terasom, kuhinje, dvije spavaće sobe, kupatila, wc-a, ostave i dva balkona. Na katu se nalazi kategorizirani apartman od 40m a sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom, spavaće sobe, kupatila i velike terase (15m<sup>2</sup>) sa koje se pruža predivan pogled na prirodu i more u daljini. Kuća se grije i hladi na klima uređaje a u zimi postoji mogućnost grijanja i na peč na drva. Okućnica od 500 m<sup>2</sup> sa zasađenim mnogobrojnim mediteranskim biljem daje jedan vrlo ugodan ambijent. Svaki stan ima svoj zaseban ulaz čime ima svoju intimnost. Kuća se prodaje potpuno namještena. Sva dokumentacija uredna (vlasništvo 1/1, uporabna dozvola). ID KOD AGENCIJE: 3-68914

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 684150  
Agencijska šifra: 3-68914  
Telefon za kontakt: + 385 91 641 3104