

## Krk-grad,2S+DB,61 m2,okućnica 60 m2,pogled na more, Krk, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Krk-grad,2S+DB,61 m2,okućnica 60 m2,pogled na more  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 61 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj spratova: 1  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 310,000.00 €  
Ažurirano: Nov 22, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2014

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Krk  
Naseljeno mjesto: Krk  
Poštanski broj: 51500



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Parking

Natkriveno parking mjesto: Da

### Opis

Opis: Novo u ponudi! Prodaje se stan u gradu Krku, oko 800 m udaljen od mora i centra grada i s pogledom na more. Stan se nalazi na prvom katu zgrade s ukupno četiri stana. Stan ima vlastito ulazno stepenište i odvojen je od ostalih stanova, što mu pruža privatnost i mir. Sastoji se od ulaznog stepeništa, hodnika, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, terase s pogledom na more, kupaonice s toaletom i dvije spavaće sobe s malim balkonima. Pripada mu i tavan na kojem je

spremište površine 7 m2. Stan je redovito i uredno održavan, te je u odličnom stanju. Opremljen je klima uređajem, podovi u dnevnom boravku i spavaćim sobama su obloženi parketom, dok je u ostalim prostorijama keramika. Posebnu vrijednost ove nekretnine predstavlja okućnica površine 60 m2, koja je u vlasništvu, i na njoj se na jednom dijelu nalazi ljetna kuhinja sa grillom i stol, dok je na drugom dijelu razno raslinje-masline, limun, žižula, cvijeće i slično. Ispod stepeništa se nalazi i malo spremište s priključkom vode, koje se koristi za potrebe ljetne kuhinje. Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta, ukupne površine 24 m2. Za dodatne informacije i dogovor termina razgledavanja, s povjerenjem se obratite na: +385916417011 ili [d.grlj@remax-krk.hr](mailto:d.grlj@remax-krk.hr) ID KOD AGENCIJE: 300621005-166

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 684173  
Agencijska šifra: 300621005-166  
Telefon za kontakt: +385 91 641 7011