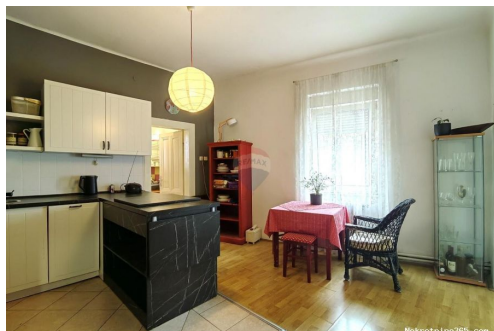


## Zagreb, Podsused, stan 64 m2 s vrtom, Podsused - Vrapče, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Zagreb, Podsused, stan 64 m2 s vrtom  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 63 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 159,000.00 €  
Ažurirano: Nov 22, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1904



### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Podsused - Vrapče  
Poštanski broj: 10000

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Prodaje se stan površine 63,80 m2 koji se nalaz u visokom prizemlju zgrade od ukupno dva kata. Predmetni stan sastoji je od kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe i kupaonice. Iz dnevnog boravka izlazi se na balkon te dalje u vrt veličine 100m2. Neto korisna površina stana iznosi 53,30 m2. Stanu pripada suterenski prostor veličine 21 m2 što obračunski s stanom čini ukupnu površinu od 63,80 m2. Prostor se nalazi ispod stana što daje mogućnost proširenja za još jednu sobu s kupaonicom. U okruženju zgrade ima mjesta za parkiranje većeg broja automobila. Sama pozicija je odlična zbog mirnog okruženja, a blizine svih sadržaja važnih za komforan život kao što su trgovine, škola, vrtić, javni

prijevoz (autobus i vlak) te glavnih prometnih središta. Svi papiri su uredni i dostupni na uvid. ID KOD AGENCIJE: 3-68877

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 684176  
Agencijska šifra: 3-68877  
Telefon za kontakt: +385 91 641 0106