

## Istra, Krnica, Apartman s bazenom i vlastitim vrtom, Marčana, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Krnica, Apartman s bazenom i vlastitim vrtom  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 36 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 1  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 134,000.00 €  
Ažurirano: Nov 22, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2025



### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Marčana  
Naseljeno mjesto: Krnica  
Poštanski broj: 52206

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Na lijepoj mirnoj lokaciji u Krnici kreće izgradnja 3 apartmana /kućice. 1.Objekt A 36,27m2 (26,77+terasa 9,5) do same ceste .Cijena je 141500eur 2.Objekt B 35,75m2 (26,77+8,98) koji se nalazi u sredini . AKCIJSKA CIJENA 134000EUR 3.Objekt C 38,59 m2 (26,77+terasa 11,82).Cijena je 151000eur.(ima najveće dvoriste) Unutrasnjost objekta je planiran kao open space koncept ,sto mozete vidjeti i na skici i slikama. Objekti su namjesteni i prodaju se kao takvi. Svaki objekt ce biti etaziran, imat ce vlastito dvoriste ovisno o kojoj pozicije je rijec ,a velicina dvorista je od 90-160m2 ,Bazen velicine 12m2 i parking mjesto-uracunato u cijeni. početak gradnje 12 / 2024, useljenje ljeto 2025. ID KOD

AGENCIJE: 300041026-1014

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 684179  
Agencijska šifra: 300041026-1014  
Telefon za kontakt: +385 91 641 3140