

Viškovo, Saršoni - novogradnja, etaža, 2s+db, sa terasom i okućnicom, Viškovo, Stan



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina

Ime: ReMax

Prezime: Centar nekretnina

Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Država: Hrvatska

Region: Primorsko-goranska županija

Grad: Rijeka

Poštanski broj: 51000

Adresa: Krešimirova 12a

Telefon: 0038551635350

O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Viškovo, Saršoni - novogradnja, etaža, 2s+db, sa terasom i okućnicom
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 91 m²
Sprat: 1
Broj spratova: 1
Broj soba: 3
Broj kupatila: 1
Cijena: 209,000.00 €
Ažurirano: Nov 22, 2024

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2024



Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Viškovo
Naseljeno mjesto: Saršoni
Poštanski broj: 51216

Dodatne informacije

Energetski razred: B

Opis

Opis: Prilika - novogradnja - hitno! Prodaje se etaža, stan u novoizgrađenoj kući sa 3 stana. Uporabna dozvola izdana 05.05.2024. Etaža je cijeli 1 kat - visoko potkrovlje, sastoji se od stana i natkrivene terase te joj pripada 300 m² okućnice. Stan ukupne površine od 91,93 m² sastoji se od ulaznog pred prostora, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, hodnika, dvije sobe i kupaonice, ukupne korisne površine 62,93 m² i kojem pripada kao sporedni dio natkrivena terasa na

prvom katu, korisne površine 29,00 m². Terasa je natkrivena i čini sastavni dio kuće, sa zatvaranjem (pripremljeno za prozore) dobiva se stambeni prostor. Okućnica od 300m osigurava dovoljno mjesta za parkiranje, vrt i dr. sadržaje. Okućnica kuće ima 633 m², od čega 300 m² pripada etaži, korištenje se regulira Međuvlasničkim ugovorom. Nekretnina se prodaje oslobođena od namještaja i stvari zaostalih od gradnje. Vlasništvo 1/1, mogućnost kupnje na kredit. ID KOD AGENCIJE: 300031154-152

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 684202
Agencijska šifra: 300031154-152
Telefon za kontakt: +385 91 641 0159