

Bakar, Kukuljanovo - samostojeća kuća starina sa okućnicom, Bakar, Kuća

## Seller Info

Ime:	ReMax Centar nekretnina
Ime:	ReMax
Prezime:	Centar nekretnina
Naziv firme:	ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Krešimirova 12a
Telefon:	0038551635350
O nama:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje</p>

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Bakar, Kukuljanovo - samostojeća kuća starina sa okućnicom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	140 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1699 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	2
Cijena:	90,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Bakar
Naseljeno mjesto:	Kukuljanovo
Poštanski broj:	51222



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Garaža:	Da
---------	----

### Opis

Opis: Samostojeća kamena kuća - starina, nekad služila za štalu, sjenik, spremište. Uz kuću je šterna (nije u funkciji) i plato za moguću izgradnju parkirnog mjesta. Tlocrt kuće je površine 71 m<sup>2</sup>, istu površinu ima i kat. Prizemlje i kat imaju zaseban ulaz. Uz kuću je okućnica duguljastog oblika, površine 1699 m<sup>2</sup>. Kući je potrebna potpuna adaptacija. Kuća je nekad imala struju. Voda je u naselju, treba priključak a pristup je sa ceste. Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji i ima otvoren pogled. Kuća ima Uvjerenje o izgrađenosti prije 1968.g. U tijeku je ishodenje Uporabne dozvole čime nekretnina postaje dostupna za kupnju putem kredita. Vlasnik zasebno prodaje u neposrednoj blizini i ne građevinski teren od 4500m<sup>2</sup>.  
ID KOD AGENCIJE: 3-68812

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 684208  
Agencijska šifra: 3-68812  
Telefon za kontakt: +385 91 641 0159