

## Istra, Rovinj, šarmantan stan u mirnoj ulici strog grada, Rovinj, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Rovinj, šarmantan stan u mirnoj ulici strog grada
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	43 m <sup>2</sup>
Sprat:	3
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Cijena:	269,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Dodatne informacije

Energetski razred: C

### Opis

Opis: U mirnoj ulici starogradske jezgre, prodajemo stan smješten u autohtonoj kamenoj zgradi. Stan je kompletno renoviran 2021. godine te novom vlasniku nudi savršenu investiciju za iznajmljivanje budući ima sve potrebne dozvole. Sastoji se od dvije spavaće sobe, prostrane kupaonice s prozorom, te dnevnog prostora s kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom. Zgrada ima ukupno šest stanova, a stan se nalazi na zadnjoj, trećoj etaži. Upravo iz tog razloga ima puno svijetla, a iz jedne spavaće sobe i pogled na more i crvene krovove starogradske jezgre. Stan se nalazi u samom centru grada, s brojnim sadržajima u neposrednoj blizini kao i plažama. Svijetli tonovi i pomno birani detalji i namještaj čine ovu nekretninu iznimno atraktivnom. Stan se uspješno iznajmljuje. ID KOD AGENCIJE: 300571007-269

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	684232
Agencijska šifra:	300571007-269
Telefon za kontakt:	+385 91 641 0095