

## Umag, centar- kuća, Umag, Kuća



### Seller Info

Ime:	ReMax Centar nekretnina
Ime:	ReMax
Prezime:	Centar nekretnina
Naziv firme:	ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Krešimirova 12a
Telefon:	0038551635350
O nama:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje</p>

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Umag, centar- kuća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	173 m <sup>2</sup>
Površina placa:	22 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	500,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Umag
Poštanski broj:	52470

### Dodatne informacije

Energetski razred: B

### Opis

Opis: U samom centru grada Umaga smještena je ova autohtona vila s vlastitim dvorištem. Kuća je površine 151 m<sup>2</sup> na dvije etaže. U prizemlju je dnevni boravak, kuhinja, spremište, kupatilo i izlaz u dvorište i jedan odvojeni stan koji ima odvojenu kuhinju, spavaću sobu i zasebno kupatilo. Na gornjoj etaži nalaze se 4 spavaće sobe i jedan toalet i izlaz na prostranu terasu. Stan u prizemlju već ima zasebno brojilo za struju i odvojeno brojilo za vodu. S obzirom na izuzetnu lokaciju ova je nekretnina pogodna za investiciju i nekretninu za život, a po prostornom planu grada dozvoljena je rekonstrukcija i prenamjena u višestambeni objekt. ID KOD AGENCIJE: 300441015-195

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	684350
Agencijska šifra:	300441015-195

Telefon za kontakt: +385 91 641 5520