

## Velika gorica okolica, Obed, poljoprivredno zemljište 3506 m2, Orle, Zemljište



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Velika gorica okolica, Obed, poljoprivredno zemljište 3506 m<sup>2</sup>  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Poljoprivredno zemljište  
Površina: 3506 m<sup>2</sup>  
Cijena: 90,000.00 €  
Ažurirano: Nov 24, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Zagrebačka županija  
Općina/Grad: Orle  
Naseljeno mjesto: Obed  
Poštanski broj: 10411



### Opis

Opis: Prodaje se zemljište u naselju Orle, mjesto Obed, ukupne površine 3506 m<sup>2</sup>. Parcela je ograđena. Na zemljištu se nalazi radionica/ljevaonica dimenzija 15x12 m, kao i izbetonirani plato veličine 10x12 m. Cijena zemljišta: 90.000 €. Parcela je poljoprivredna, ali se nalazi unutar građevinskog područja. Ljevaonica je uhodan posao s mogućnošću preuzimanja kompletne opreme, uključujući tlačni liv, ekscentar preše, kompresor, agregat za struju (56 kW), tokarilicu i druge strojeve potrebne za rad. Uz kupovinu opreme, moguće je preuzimanje postojeće baze kupaca i tvrtke. Također, pruža se mogućnost edukacije o poslovanju i rukovanju strojevima. Ukupan iznos za kupovinu zemljišta, firme i strojeva iznosi 135.000 €. Trenutni vlasnik je već podnio zahtjev za kućni broj u svrhu poboljšanja infrastrukture, čime se dodatno olakšava budući razvoj i korištenje parcele. Lokacija je udaljena samo 10 minuta vožnje od Domovinskog mosta, što je čini vrlo pristupačnom. ID KOD AGENCIJE: 300601018-35

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 684373  
Agencijska šifra: 300601018-35  
Telefon za kontakt: +385 91 641 0073