

## Bribir- 2 uređene kuće sa impresivnom okućnicom, Vinodolska Općina, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Bribir- 2 uređene kuće sa impresivnom okućnicom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	240 m <sup>2</sup>
Površina placa:	400 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	9
Cijena:	320,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Vinodolska Općina
Naseljeno mjesto:	Bribir
Poštanski broj:	51250



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Garaža:	Da
---------	----

### Opis

Opis: Prodaju se dvije spojene kuće u Bribiru, nedaleko Crikvenice – idealna prilika za obiteljski dom ili turistički najam! Na samom ulazu u Bribir, na mirnoj lokaciji, prodaju se dvije povezane kuće, koje se mogu koristiti i odvojeno kao dva stana. 240m<sup>2</sup> unutarnjeg prostora. Prva kuća je uređena u autohtonom primorskom stilu, a sastoji se od: Prostranog hodnika Kuhinje i dnevnog boravka Kupaonice Dvije spavaće sobe na gornjem katu, do kojih vode unutarnje drvene stepenice. Druga kuća je modernijeg stila. U prizemlju se nalaze: Dvije garaže Radionica/ostava Na katu druge kuće smješten je jednosoban stan. Prostrana okućnica je savršena za obiteljska druženja i aktivnosti na otvorenom. Dvorište je popločeno i opremljeno roštiljem, a na nižem nivou nalazi se zelena površina od 250 m<sup>2</sup> – savršeno mjesto za izgradnju bazena, što je i bio prvotni plan. Kupaonica van kuće već je izgrađena

radi praktičnosti. Parkirna mjesta su osigurana na okućnici, a u vlasništvu su i dva dodatna parkinga iznad kuće. Uz nekretnine dolazi i parcela tj šuma iznad kuće od 1218m<sup>2</sup> na kojoj su trenutno 2 parkirna mjesta a ostatak je u kamenju. Lokacija i potencijal: Mirna i pristupačna lokacija s pogledom na okolne prirodne ljepote Idealno za obiteljski dom ili za turistički najam Za više informacija i dogovor razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte! ID KOD AGENCIJE: 3-68549

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 684387  
Agencijska šifra: 3-68549  
Telefon za kontakt: + 385 91 641 3150