

## Istra - Peroj, zemljište u sportsko-rekreativnoj zoni, Vodnjan, Zemljište



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra - Peroj, zemljište u sportsko-rekreativnoj zoni  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Poljoprivredno zemljište  
Površina: 1383 m<sup>2</sup>  
Cijena: 104,000.00 €  
Ažurirano: Nov 25, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Vodnjan  
Naseljeno mjesto: Peroj  
Poštanski broj: 52215



### Opis

Opis: U ponudu smo dobili atraktivno zemljište smješteno u mirnoj zoni povijesnog naselja Peroj, u južnoj Istri. Zemljište se nalazi unutar sportsko-rekreativne zone, a već je predan zahtjev za prenamjenu zemljišta u građevinsko. Ova nekretnina nudi idealnu kombinaciju spokojnog okruženja i blizine važnih sadržaja. Pruža odličnu osnovu za realizaciju vaših ideja, a voda, struja i optička mreža već su dostupni, što omogućava brzi početak gradnje ili razvoja. Zemljište ima širinu pristupnog puta od preko 4 metra. Peroj se ponosi bogatom poviješću i prirodnim ljepotama. Poznat po svom rimskom naslijeđu i autentičnoj mediteranskoj atmosferi, idealan je za izgradnju doma ili turističkog objekta. Kontinuirani rast turizma u regiji čini ovu nekretninu iznimno privlačnom za investitore, a blizina plaža i drugih sadržaja osigurava dugoročni potencijal. Ovo zemljište predstavlja jedinstvenu priliku za ulaganje u budućnost, u okruženju koje spaja tradiciju i suvremeni razvoj. ID KOD AGENCIJE: 3-68503

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 684409  
Agencijska šifra: 3-68503  
Telefon za kontakt: 00385 91 641 0049