

Istra, Momjan okolica - Autohtona kuća s bazenom i apartmanom, Buje, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra,Momjan okolica-Autohtona kuća s bazenom i apartmanom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	261 m ²
Površina placa:	350 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	9
Broj kupatila:	3
Cijena:	530,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Buje
Naseljeno mjesto:	Bibali
Poštanski broj:	52460

Dodatne informacije

Energetski razred: B

Opis

Opis: Smještena u idiličnom i mirnom okruženju, u neposrednoj blizini slikovitog Momjana, poznatog po vinu i vrhunskoj gastronomiji, te šarmantnog grada Buje, nalazi se ova potpuno adaptirana, samostojeća autohtona kamena kuća. Ova nekretnina nudi dvije potpuno neovisne stambene jedinice, svaka sa zasebnim ulazom. Prva stambena jedinica namijenjena je za svakodnevno stanovanje i uključuje ulazni hodnik, prostranu kupaonicu te veliki dnevni boravak s blagovaonicom, u kojem centralno mjesto zauzima romantični kamin – idealan za uživanje u zimskim večerima. Prostrana kuhinja povezana je s blagovaonicom, a iz dnevnog boravka izlazi se u privatno dvorište, gdje se smjestio bazen, lounge kutak okružen zelenilom, savršen za opuštanje. Na katu se nalaze četiri prostrane spavaće sobe, od kojih dvije imaju izlaz na balkon s prekrasnim pogledom na okolnu prirodu, grad Buje i čak do mora. Također, na katu se nalazi i vešeraj. Druga stambena jedinica je kategorizirani apartman s vlastitim ulazom. U

prizemlju se nalazi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom te kupaonica, dok su na katu smještene dvije spavaće sobe s pristupom šarmantnoj terasi. Dvorište ove kamene ljepotice krije još jedan zasebni objekt – ljetnu kuhinju, potpuno opremljenu za druženja većeg društva, s kaminom i vlastitom kupaonicom, koja može poslužiti i kao zasebna kuća za goste. Okružena maslinama, glicinijama, mediteranskim biljem i ribnjakom, ova nekretnina odiše pravim šarmom i nudi savršen spoj tradicionalnog istarskog stila i suvremenog komfora. Idealna je kako za miran život, tako i kao potencijalna investicija u turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: 300441010-410

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 684425
Agencijska šifra: 300441010-410
Telefon za kontakt: +385 91 641 5530