

Draga Bašćanska - kuća u niz 77,4m2, okućnica 29m2, Baška, Kuća

## Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Draga Bašćanska - kuća u niz 77,4m2, okućnica 29m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	77 m <sup>2</sup>
Površina placa:	25 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	150,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Baška
Naseljeno mjesto:	Draga Bašćanska
Poštanski broj:	51523

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Draga Bašćanska - Baška- na udaljenosti 5 km od mora prodajemo autohtonu kamenu kuću u nizu 77,4m2. Kuća je uredna, održavana, useljiva, nalazi se na izuzetno mirnoj lokaciji. U suterenu je trenutno konoba/spremište 25m2, ali se može urediti kao mali stan sa svojim ulazom i terasom. Vanjskim stepenicama se ide na kat 29m2, te preko male terase se ulazi u kuću, prvo u hodnik, dnevni boravak, kuhinju i kupatilo. Spiralnim stepenicama se ide na drugi kat 23m2 gdje su dvije spavaće sobe. U neuređenom niskom potkrovlju se može napraviti još jedna soba. Kuća je renovirana, nova međukatna konstrukcija, ispune i gredice. Novi krov i instalacije. Prodaje se namještena. Ispred kuće na mjestu gdje je nekad bila štala, kući pripada okućnice 25 m2. U blizini kuće nalazi se veliki općinski parking koji je besplatan, udaljen 100m od kuće, ali do kuće se može prići s autom, kako bi se iskrcale stvari. Samo u našoj ponudi. Agent je u Baški  
Lj.magasic@remax-krk.hr 0916413143 ID KOD AGENCIJE: 3-68441

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 684456  
Agencijska šifra: 3-68441  
Telefon za kontakt: +385 91 641 3143