

## Istra, okolica Svetvinčenta, veliko zemljište, građevinsko i poljoprivredno, Svetvinčenat, Zemljište



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, okolica Svetvinčenta, veliko zemljište, građevinsko i poljoprivredno  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 8748 m<sup>2</sup>  
Cijena: 335,000.00 €  
Ažurirano: Nov 22, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Svetvinčenat  
Naseljeno mjesto: Boškari  
Poštanski broj: 52342



### Opis

Na prodaju je veliko, vrlo lijepo zemljište koje je kombinacija građevinskog i poljoprivrednog dijela. Ukupna površina je 8748 m<sup>2</sup> na 4 čestice koje se nalaze jedna do druge. Od ukupne površine, cca 2300 se nalazi u građevinskoj zoni. Na jednoj od čestica se nalazi i legalizirani objekt, namještena kućica u funkciji od 20 m<sup>2</sup> sa priključcima struje i vode. Na negrađevinskom dijelu vrlo lijepe lokacije je zasađeno preko 100 maslina, voćke trešanja, smokve, žižula i badema. Starost stabala je između 4 i 10 godina. Ova nekretnina bi mogla biti idealna za sve koji se žele maknuti iz gradske gužve, imati svoje veliko imanje (možda otvoriti OPG), imati mogućnost građenja nove (novih) kuća a istodobno imati već useljivu kućicu.  
ID KOD AGENCIJE: 300041074-560

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 684502  
Agencijska šifra: 300041074-560  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5015