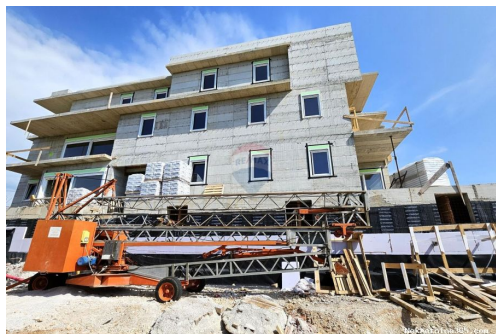


Istra, Umag okolica, stan u novogradnji, Umag, Stan



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Umag okolica, stan u novogradnji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	87 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	397,500.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Umag
Poštanski broj:	52470



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis: Na atraktivnoj lokaciji u okolici Umaga, prodaje se stan u izgradnji, smješten samo 400 metara od plaže. Ova pozicija čini ga idealnim za sve koji žele uživati u blizini mora. Stan se nalazi na prvom katu manje stambene zgrade, a njegova površina iznosi 87,40 kvadratnih metara. Prostor je pažljivo osmišljen kako bi ponudio maksimalnu udobnost i funkcionalnost. Sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka, tri spavaće sobe, kupaonice, zasebnog toaleta te natkrivene

terase, što pruža sve potrebno za kvalitetan obiteljski život. Zgrada ima osigurana parkirna mjesta u garaži za sve stanare, kao i vlastite spremište za dodatnu praktičnost. Ono što ovu nekretninu čini još atraktivnijom je prekrasno uređena zajednička okućnica s bazenom veličine 6x10 metara, što pruža dodatnu pogodnost za opuštanje i rekreaciju. Stan je građen prema visokim standardima kvalitete, s podnim grijanjem i sustavom grijanja i hlađenja putem toplinske pumpe, čime se osigurava ugodna temperatura u svim godišnjim dobima. Stan se prodaje potpuno dovršen, ali bez namještaja, omogućavajući novim vlasnicima da prostor urede prema vlastitim željama. Završetak gradnje planiran je za krajem 2024. godine. Ova nekretnina predstavlja izvanrednu priliku za one koji traže moderan i kvalitetan dom u neposrednoj blizini mora. Za više informacija ili dogovor za razgledavanje, slobodno me kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 300441016-197

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 684516
Agencijska šifra: 300441016-197
Telefon za kontakt: +385 91 641 0067