

Kastav, Brestovice - stan 4S+DB površine 296m2, Kastav, Stan



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kastav, Brestovice - stan 4S+DB površine 296m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	296 m ²
Sprat:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	470,000.00 €
Ažurirano:	Nov 25, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kastav
Naseljeno mjesto:	
Poštanski broj:	51215

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Posredujemo pri prodaji predivnog, prostranog obiteljskog stana u kojem se ima osjećaj života u kući. Nalazi se u manjoj zgradi sa samo pet stanova na kraju slijepe ulice. Proteže se na dvije zadnje etaže s vlastitim ulazom. Na prvoj etaži se nalaze dnevni dio (dnevni boravak, kuhinja, dvije blagavaone površine 80m²), dvije sobe, dvije kupaone te natkriveni balkon i terasa. Unutarnjim stubištem dolazimo na gornju etažu gdje se nalaze još dvije sobe, galerija, kupaona te dva spremišta za odlaganje. Stanu pripadaju tri parkirna mjesta u okućnici te zajednički roštilj i prostor za druženje. Prije četiri godine temeljito su zamjenjene vodovodne instalacije te je zgrada priključena na kanalizaciju. Zamjenjena je keramika u kupaonama kvalitetnom dizajnerskom keramikom Kenzo, Versace te su postavljene sanitarije Villeroy & Boch. Grijanje/hlađenje je na klima inverter uređaje (šest unutarnjih jedinica ukupno, u svakoj sobi po jedna te dvije u dnevnom djelu), za toplu vodu tu je 200l bojler smješten u spremištu na drugoj etaži. Stan je namješten vrhunskim talijanskom namještajem kuhinja Scavolini, blagavaonski stolovi i komode od punog drveta Cadoro. Namještaj je svakako po

dogovoru s budućim vlasnikom nekretnine. Sveukupni dojam je kvalitetan i prostaran stan za veliku obitelj koji je trenutnim vlasnicima prevelik. U obzir dolazi i ZAMJENA za manji stan na području Rijeke i okolice uz nadoplatu. Sva dokumentacija za kredit je uredna. ID KOD AGENCIJE: 3-68239

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 684584
Agencijska šifra: 3-68239
Telefon za kontakt: +385 91 641 3163