

## Luksuzni stan s krovnom tersom i pogledom na more, Tar-Vabriga, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Luksuzni stan s krovnom terasom i pogledom na more  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 80 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 400,000.00 €  
Ažurirano: Nov 22, 2024

### Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2024-2025



### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Tar-Vabriga  
Poštanski broj: 52440

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Na vrhunskoj lokaciji, u Vabrigi na samo 800m od mora i s pogledom na more nalazi se ovaj luksuzni stan s krovnom terasom i pogledom na more. Stan se nalazi u zgradi sa samo četiri stambene jedinice. Lokacija je takva da osigurava ugodan i miran boravak u okruženju prepunom vinograda i maslinika, s jedne strane, dok se s druge strane svi potrebni sadržaji za život nalaze na samo par minuta vožnje. Sam stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone otvorenog koncepta orijentiranog prema terasi s koje se pruža predivan pogled na more, pored navedenog stan ima dvije spavaće sobe, kupaonicu, wc i spremište. Stanu pripada krovna terasa s jakuzzijem, kao opcija (uz nadoplatu) nudi se izgradnja natkrivene ljetne kuhinje. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta te okućnica s bazenom veličine

200m2. Zgrada u kojoj se stan nalazi izgrađena je od vrhunskih materijala i primjenom najmodernijih tehnologija. Stan je opremljeni podnim grijanjem s dizalicom topline, te klima uređajima za hlađenje u ljetnim mjesecima. ID KOD AGENCIJE: 3-68245

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 684588  
Agencijska šifra: 3-68245  
Telefon za kontakt: +385 91 641 0001