

## Prizemnica, Vižinada, Poreč, Vižinada, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prizemnica, Vižinada, Poreč
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	87 m <sup>2</sup>
Površina placa:	290 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	365,000.00 €
Ažurirano:	Nov 26, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2026

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vižinada
Naseljeno mjesto:	Vižinada
Poštanski broj:	52447



### Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

### Opis

Opis: U ponudi Prizemnica dvojnica u izgradnji. Na općini Vižinada krenula je izgradnja dvije prizemnice odličnog koncepta i pomno planiranog prostora. Cijela kuća bit će opremljena podnim električnim grijanjem, u sobama drveni podovi a u ostatku kuće kvalitetna keramika. Svaka kuća posjeduje vlastiti bazen površine 25m<sup>2</sup>. Sastoje se od tri spavaće sobe, velikog dnevnog boravka s izlazom na terasu i pogledom na bazen, dvije kupaone te spremišta. Okućnica osigurana svakoj kući površine 290m<sup>2</sup> te će biti ograđena panel žicom lovora i višnja sadnicama. Pristup je vidljiv na tlocrtu te svaka kuća ima dva parkirna mjesta. Jedina dodirna točka ovih dvojnica je spremište koje ih veže jednu na drugu, također vidljivo u tlocrtu. Grdnja kuće započinje krajem ove godine a planirani završetak gradnje je

početkom 2026. Gradi se po sistemu ključ u ruke,a izražena cijena je za gotovu nekretninu. Moguć je dogovor oko dinamike plaćanja kao i otkup u roh bau fazi. Projekt je dostupan na upit! ID KOD AGENCIJE: 300441015-192

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 684612  
Agencijska šifra: 300441015-192  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5520