

Rovinj - luksuzan stan 111m2 u modernoj novogradnji 200m od mora + vrt + garaža, Rovinj, Stan



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rovinj - luksuzan stan 111m2 u modernoj novogradnji 200m od mora + vrt + garaža
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	111 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Cijena:	690,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	A

Parking

Garaža:	Da
Natkriveno parking mjesto:	Da

Opis

Opis:	LUKSUZAN STAN S TRI SPAVAĆE SOBE, NATKRIVENA TERASA, VRT 159 M2, 3 PARKIRNA MJESTA NA VRHUNSKOJ LOKACIJI Na odličnoj lokaciji u luksuznom naselju Rovinja, 200 metara blizine do plaže i 1500 metara
-------	--

do starog grada nalazi se stan u prizemlju iznimno kvalitetne zgrade sa 6 stanova, izgrađene 2021. godine s podzemnom garažom i liftom. Stan se prodaje u potpunosti opremljen vrhunskim talijanskim namještajem po mjeri, stambene površine 111 m2 sastoji se od: - ulazni prostor s ormarom za cipele i jakne - open space dnevni boravak, kuhinja i blagovaona – južna orijentacija - hodnik - 3 spavaće sobe (1 master soba s vlastitom kupaonicom) - 2 kupaone - natkrivena terasa s roštiljem i vrtnim namještajem - vrt 159 m2 sa automatskim navodnjavanjem - ostava / utility room u kojoj se nalaze centralni usisavač, omekšivač vode, bojler, dizalica topline, perilica Stanu pripadaju ukupno 3 parkirna mjesta od toga 2 parkirna mjesta i 1 spremište 6 m2 u podzemnoj garaži, te još 1 parkirno mjesto ispred zgrade. Grijanje / hlađenje: plinsko podno grijanje provedeno je kroz cijeli stan te se temperatura svake prostorije regulira zasebno. Uz to, u dnevnom boravku se nalazi fan-coil uređaj. Izolacija: fasada 10 cm, još 5 cm iznutra, zvučna izolacija između prostorija. Aluminijska stolarija s troslojnim staklom, komarnicima i električnim roletama. Uredno vlasništvo 1/1 bez tereta. ID KOD AGENCIJE: 300571006-243

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 684658
Agencijska šifra: 300571006-243
Telefon za kontakt: +385 91 641 0182