

Stanići, Omiš | VILLA 1 & 2 - 284m² + 36m² bazen, NOVOGRADNJA, Omiš.

Kuća



2 LUXURY
VILLAS IN
OMIŠ

Vila 1: 284 m² + 36 m² bazen
Vila 2: 273 m² + 36 m² bazen

Vila 1: 284 m² + 36 m² swimming pool
Vila 2: 273 m² + 36 m² swimming pool

Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stanići, Omiš VILLA 1 & 2 - 284m2 + 36m2 bazen, NOVOGRADNJA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	284 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	14
Broj kupatila:	5
Cijena:	1,100,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2025

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Omiš
Naseljeno mjesto:	Stanići
Poštanski broj:	21310

Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

Parking

Garaža:	Da
Natkriveno parking mjesto:	Da

Opis

Opis: Na elitnoj lokaciji, u srcu Omiške rivijere, prodajemo dvije ekluzivne vile s prekrasnim panoramskim pogledom. Vila 1 ima 284m2 + 36m2 bazen, dok Vila 2 ima 273m2 nkp-a + 36m2 bazen. Vile su smještene svega nekoliko stotina metara

od mora te pružaju potpunu intimu i ultimativni komfor svojiim budućim vlasnicima. Sastoje se od tri kata (suteran, prizemlje, kat) s pet spavaćih soba - svaka sa svojom "en suite" kupaonicom - te su modernog dizajna i tlocrta uz vrhunsku završnu izradu. Opremljene su prvoklasnim materijalima i opremom - vrhunska vanjska PVC stolarija u antracit izvedbi s troslojnim staklom i alu roletama na struju, klimatizacija u svim prostorijama, podno grijanje s dizalicom topline, troslojni parket u sobama, porculanske pločice. Priprema za auto punjač na parking, video nadzor cijelog objekta, bazen s preljevom (infinity pool), dizalicom topline i automatskom strojarnicom. Vlastiti uređaj pročišćavanja otpadnih voda. Sustav navodnjavanja zelenila s automatskim zalijevanjem. Započeta gradnja s planiranim završetkom u ljeto 2025.g. Plaćanje u etapama, vlasništvo uredno. Sva dodatna pitanja te uvid u dodatnu dokumentaciju putem telefona. ID KOD AGENCIJE: 300431068-122

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 684709
Agencijska šifra: 300431068-122
Telefon za kontakt: +385 91 641 7009