

## Istra, Umag okolica, stan 2.red do plaže, Umag, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Umag okolica, stan 2.red do plaže
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	52 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	199,000.00 €
Ažurirano:	Nov 26, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2006



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Umag
Poštanski broj:	52470

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: U manjoj stambenoj zgradi u mirnoj okolini grada Umaga nalazi se stan idealan za one koji traže udobnost i blizinu mora. Smješten na prvom katu, ovaj stan površine 53 m<sup>2</sup> osmišljen je da pruži potreban komfor. Ulaskom u stan, dočekuje vas prostrani dnevni boravak, koji objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevnu sobu. Kroz velike prozore i staklena vrata izlazi se na terasu, s koje se pruža pogled na more. Stan također sadrži kupaonicu te spavaću sobu. Grijanje je riješeno pomoću grijaćih ploča na struju i klima uređaja, osiguravajući ugodnu temperaturu tijekom

cijele godine. Lokacija stana je velika prednost – samo 80 metara od plaže. Brzo i jednostavno se možete osvježiti u moru ili uživati u šetnjama uz obalu. Ova nekretnina savršena je i za cjelogodišnje stanovanje, ali i kao investicija za turistički najam. Stan u okolici Umaga pruža mirno okruženje, blizinu mora i udoban životni prostor. Ako tražite dom koji će vam pružiti sve to, ovaj stan je odličan izbor za vas. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, slobodno me kontaktirajte. Dokumentacija uredna. ID KOD AGENCIJE: 300441016-195

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 684755  
Agencijska šifra: 300441016-195  
Telefon za kontakt: +385 91 641 0067