

## Dvojnica u Višnjanu s pogledom na more, Višnjan, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Dvojnica u Višnjanu s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	110 m <sup>2</sup>
Površina placa:	250 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	350,000.00 €
Ažurirano:	Nov 26, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Višnjan
Naseljeno mjesto:	Višnjan
Poštanski broj:	52463



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Ova moderna dvojna kuća u izgradnji nalazi se u Višnjanu kod Poreča. Kuća je locirana u naselju u blizini centra, ali na izdvojenoj poziciji okružena prirodom. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s kojeg se izlazi na sunčalište i bazen te kuhinja s blagovaonicom, kupaonica i dvije spavaće sobe. Unutarnje stepenište vodi na prvi kat gdje se smjestila još jedna spavaća soba, kupaonica i garderoba. Iz spavaće sobe izlazi se na terasu s koje se puža predivan pogled na more. Podovi će biti popločeni keramičkim pločicama dok će kroz cijelu kuću biti postavljeno podno grijanje na struju. Za hlađenje u vrućim danima bit će postavljene inverter klima uređaji. Planirani završetak radova 9/2024. Nekretnina idealna za život ili

kao investicija. ID KOD AGENCIJE: 300391028-333

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 684791  
Agencijska šifra: 300391028-333  
Telefon za kontakt: +385 91 641 0001