

Gorski kotar, Lokve - kamp i kuća uz jezero, Lokve, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Gorski kotar, Lokve - kamp i kuća uz jezero
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	198 m ²
Površina placa:	1581 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	5
Cijena:	350,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1945

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Lokve
Naseljeno mjesto:	Homer
Poštanski broj:	51316



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da

Opis

Prodaje se kamp s uhodanim poslom i kućom u Lokvama, u neposrednoj blizini Lokvarškoga jezera. Kuća se sastoji od suterena, prvog kata i visokoga potkrovlja. U suterenu, u koji postoji zaseban ulaz sa stražnje strane kuće, nalaze se predvorje s recepcijskim prostorom, WC i kuhinja. Prvi kat, do kojeg se može doći i unutar njim stubištem i kroz prednji, glavni ulaz u kuću, sastoji se od hodnika, tri spavaće sobe i kupaonice. Visoko potkrovlje nije uređeno za život, no do njega su provedene sve instalacije i moguće ga je preurediti u dodatni stambeni prostor za

život ili iznajmljivanje. Na kuću je naslonjena garaža koja trenutno služi kao spremište. Uz kuću se nalazi registriran i uređen kamp s uhodanim poslom. Kamp se prostire na oko 1200 m² površine, a na njemu se nalazi i objekt s muškim i ženskim WC-om te prostorima za tuširanje. S kuće i kampa pruža se lijepi pogled na livadu i šumu koje ga okružuju s dvije strane. Na svega 200-tinjak metara od kuće i kampa nalazi se popularno Lokvarsko jezero, do kojega se može doći i pješačkom stazom. Kupalište na jezeru udaljeno je oko 300 metara, a do centra Lokvi može se autom doći za 5 minuta vožnje. Nekretnina je idealna prilika za ulaganje u već uhodan turistički posao u atraktivnom lokvarskom kraju. ID KOD AGENCIJE: 300741003-29

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 684804
Agencijska šifra: 300741003-29