

## OTOK KRK-GRAD KRK, bliža okolica mode3rna villa na prodaju, Krk, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK-GRAD KRK, bliža okolica mode3rna villa na prodaju
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	150 m <sup>2</sup>
Površina placa:	700 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	850,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Krk
Naseljeno mjesto:	Linardići
Poštanski broj:	51500



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Moderno Samostojeća Kuća s Bazonom u Blizini Grada Krka Prodajemo modernu prizemnicu s bazenom, smještenu na prekrasnoj i mirnoj lokaciji u bližoj okolici grada Krka. Ova kuća pruža savršen spoj luksuza, udobnosti i funkcionalnosti, idealna za obiteljski život ili kao investicija za odmor. Prostrana i Dobro Osmišljena Kuća Površina: Stambena površina kuće je 150 m<sup>2</sup>, izgrađena na parceli od 700 m<sup>2</sup>. Raspored: - Tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. - Prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom. - Gostinjski toalet. - Hodnik i ostava. - Dvije prostrane natkrivene terase s izlazom na okućnicu i pogledom na more. Kvalitetna Gradnja i Vrhunska Oprema Klimatizacija: Sve prostorije su klimatizirane. Podno Grijanje: U svim prostorijama. PVC Stolarija:

Kvalitetna i energetski učinkovita. Keramika i Sanitarna Oprema: Vrhunska kvaliteta za maksimalnu udobnost. Namještaj: Kuća je potpuno opremljena i namještena. Uređena Okućnica s Bazenom Bazena: Površine 30 m<sup>2</sup> s sunčalištem, savršen za opuštanje i osvježanje. Parkirna Mjesta: Dva parkirna mjesta na uređenoj okućnici. Blizina Mora Lokacija: Kuća je udaljena samo 1500 metara od mora, omogućavajući brz i lagan pristup plažama i morskim aktivnostima. Uredna Vlasnička Dokumentacija Vlasništvo: Uredna vlasnička dokumentacija osigurava vam bezbrižnu kupnju. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom ove moderne i luksuzne kuće u blizini grada Krka. Idealan dom za vas i vašu obitelj ili kao vrhunska investicija za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 300621003-1366

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 684829  
Agencijska šifra: 300621003-1366  
Telefon za kontakt: +385 91 641 3300