

Istra, Brtonigla-Impozantno imanje s okućnicom od 10000 m2, Brtonigla, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Brtonigla-Impozantno imanje s okućnicom od 10000 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	600 m ²
Površina placa:	9664 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	6
Cijena:	1,800,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Brtonigla
Naseljeno mjesto:	Brtonigla
Poštanski broj:	52474



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Garaža:	Da
Natkriveno parking mjesto:	Da

Opis

Opis: Ovo bajkovito imanje smješteno je na brežuljku u idiličnom okruženju nadomak prekrasne Brtonigle te se proteže na ukupnoj površini od 10000 m2. Kuća korisne netto površine 600 četvornih metara sastoji se od prostranog prizemlja u kojemu su smješteni prozračan dnevni boravak sa romantičnim Palazzetti kaminom na drva, vlastitom čitaonicom, potpuno opremljene kuhinje s velikom blagovaonicom, prostranom zatvorenom verandom od 45 m2 s prekrasnim panoramskim pogledom na cijelo imanje opremljeno raskošnim kamenim stolom, kupaonice, velike ostave s kotlovnicom i praonicom te predvorja s impresivnim stepeništem od afričkog drva koje vodi na prvi kat. Na prvom katu ove raskošne

kuće nalaze se 3 spavaće sobe od kojih glavna soba posjeduje vlastitu kupaonicu, garderobu i prostranu zatvorenu verandu od 30 m² s bajkovim pogledom na prirodu. Preostale dvije, veoma osvijetljene sobe dijele drugu kupaonicu. Šarmantna mansarda s vidljivim drvenim gredama sastoji se od velikog ulaznog open space prostora, zasebne spavaće sobe i dvije kupaonice te se iz nje pruža fantastičan pogled na cijelo imanje i okruženje. Nekretnina je opremljena centralnim grijanjem na plin, klima uređajima u svakoj sobi, stropnim ventilatorom, depuratorom vode i sustavom navodnjavanja dijela okućnice. S prednje strane kuće smješteni su pomoćni objekt za pohranu alata i strojeva, garaža za 2 automobila te natkriveni dio povezan sa kućom koji može koristiti za parkiranje vozila ili pohranu. Sa stražnje strana kuće smještena je samostojeća kamena kućica za spremanje alata, vrtnih kosilica itd i prekrasan vanjski kamin na drva. Velebno imanje prostire se na gotovo 10.000 m² od čega je 4.000 m² građevinskog zemljišta. Prekrasno uređeni vrt, bogat mediteranskom hortikulturom, uređenim maslinicima te prostranim travnjacima, okružen je šumom površine 5.000 m², koja dodatno obogaćuje ovu idiličnu oazu. Čarobno imanje s prekrasnom obnovljenom kućom u istarskom stilu pri čemu se pazilo na svaki detalj, prodaje se kompletno opremljeno i namješteno, te je odlična prilika za život ili za investiciju u turističke namjene u očaravajućem i idiličnom okruženju.
ID KOD AGENCIJE: 300441010-403

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 684871
Agencijska šifra: 300441010-403
Telefon za kontakt: +385 91 641 5530