

Kaštelir - 5 parcela s građevinskom dozvolom za izgradnju villa odmah 4054m2, Kaštelir-Labinci, Zemljište



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Kaštelir - 5 parcela s građevinskom dozvolom za izgradnju villa odmah 4054m2
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 4054 m²
Cijena: 925,000.00 €
Ažurirano: Nov 22, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Kaštelir-Labinci
Naseljeno mjesto: Kaštelir
Poštanski broj: 52464



Opis

Opis: Pet parcela • 4.054 m² - ukupna površina parcele • 5 zemljišnih čestica (4 čestice površine 809 m² i 1 čestica - 819 m²) • Dobivena građevinska dozvola • Struja, voda i kanalizacija 50 metara od granice parcela • Uključeno: projektna dokumentacija za izgradnju pet modernih vila s bazenima. • Cijena: 925.000 € + PDV Vila • Pogled na more s gornje etaže • 181 m² - Bruto površina, uključujući balkone na prvom katu • 136 m² - neto korisna površina • Prizemlje: blagovaonica, dnevni boravak i kuhinja (44,56 m²), WC, kotlovnica, ostava, prostrana terasa (112,57 m²) • 1. kat: tri glavne spavaće sobe sa svojim kupaonicama (23,3 m², 20 m², 22,2 m²) • Bazen: 31,36 m² (3,5 x 9 x 2) • Parking: tri mjesta po vili Kaštelir • 7-8 km - do plaže Lanterna, Crnika Jadranskog mora • 12 km – do grada Poreča, 40 km - do Portoroža (Slovenija), 70 km - do zračne luke Trst (Italija) • 60 km - do zračne luke Pula (Hrvatska) • Blizina velikih europskih gradova: 130 km - do Ljubljane (Slovenija), 220 km - do Venecije (Italija), 350 km - do Graza (Austrija), 530 km - do Münchena (Njemačka), 600 km - do Budimpešte (Mađarska) • 15 km - Opća bolnica Poreč: • Unutar 1-2 km: •Centar Kaštelir • Crkve 13. i 18. stoljeća • dobro poznata stomatološka klinika • Konzum Supermarket • Parkovi i igrališta • Taxi stanica • Frizerski salon ID KOD AGENCIJE: 300571006-232

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 684933
Agencijska šifra: 300571006-232
Telefon za kontakt: +385 91 641 0182