

OTOK KRK-NIVICE ,dvojna vila sa predivnim pogledom na more, Omišalj.

Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK-NIVICE ,dvojna vila sa predivnim pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	161 m ²
Površina placa:	95 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	1,340,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Omišalj
Naseljeno mjesto:	Njivice
Poštanski broj:	51513

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Natkriveno parking mjesto:	Da
----------------------------	----

Opis

Opis: Ova moderna dvojna vila u Njivicama na otoku Krku zrači luksuzom i kvalitetom. Smještena je samo 180 metara od mora i nudi obilje prostora za udoban život. Stambene površine ukupno 165,69 m² na dvije etaže. U prizemlju je prostrani

otvoreni dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, spremište i toalet za goste. Iz dnevnog boravka izlazi se na veliku natkrivenu terasu i bazen, uz vanjski roštilj i tuš. Na katu ville nalaze se četiri prostrane spavaće sobe, svaka s izlazom na natkrivenu terasu koja pruža predivan pogled na more i Kvarner. Elegantno uređene kupaonice opremljene su suvremenim sanitarijama. Kvaliteta i oprema: Kuća je opremljena klima uređajima, protuprovalnim vratima, podnim grijanjem i aluminijskom stolarijom s komarnicima. Bazen ima pripreme za grijanje i obložen je folijom. Okućnica je uređena u mediteranskom stilu s navodnjavanjem. Ova vila će noću stvarati jedinstveni ugođaj jer će biti u potpunosti osvijetljena. Svaka soba ima osiguran telefonski, antenski, TV i internet priključak. Villa ima natkriveni parking za dva automobila i kućicu za alat ili bicikle. Villa posjeduje uporabnu dozvolu i spremna je za useljenje. Radi svoje blizine moru, plažama i svim bitnim sadržajima, ova vila je idealna za turizam ili za cjelogodišnje korištenje. Za sva pitanja i dogovor oko razgledavanja, slobodno se obratite agenticama koje se nalaze na otoku Krku ID KOD AGENCIJE: 300621003-1350

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 684987
Agencijska šifra: 300621003-1350
Telefon za kontakt: +385 91 641 3300