

## Generalski Stol, kuća novogradnja do rijeke Mrežnice, Generalski Stol, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Generalski Stol, kuća novogradnja do rijeke Mrežnice
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	134 m <sup>2</sup>
Površina placa:	403 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	165,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2014

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Karlovačka županija
Općina/Grad:	Generalski Stol
Naseljeno mjesto:	Generalski Stol
Poštanski broj:	47262



### Dodatne informacije

Energetski razred:	C
--------------------	---

### Opis

Opis: Prodaje se kuća 134 m<sup>2</sup> na parceli od 403 m<sup>2</sup> u blizini rijeke Mrežnice sa pogledom na istu. Nalazi se u mirnom naselju, a sastoji se od podruma u kom se nalazi veliko spremište sa toaletom, na katu kuće se nalazi hodnik, kupaona, izba, dnevni boravak i kuhinja iz koje se izlazi na predivnu natkrivenu terasu sa koje se pruže lijepi pogled na Mrežnicu i krajolik, dok se u potkrovlju kuće nalaze četiri spavaće sobe sa toaletom. Grijanje kuće je na drva sa lijepim kaminom i na grijalice na struju. Na kuću je postavljena kvalitetna stolarija i fasada (bez boje) i vlasnik ostavlja odabir boje po izboru budućem vlasniku, a ista ulazi u cijenu nekretnine. Na održavanoj okućnici se nalazi i pečenjara sa roštiljnicom na koju se

izlazi sa velike natkrivene terase. Ova nekretnina je pogodna kako za odmor, tako i za stalni boravak, a zbog blizine rijeke Mrežnice(150 m) i kao dobra prilika za bavljenje turističkim najmom. Udaljenost Ogulin-27 km, Karlovac-26 km, kamp Slapić-12 km. ID KOD AGENCIJE: 300741002-154

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 685076  
Agencijska šifra: 300741002-154  
Telefon za kontakt: + 385 91 641 0068