

## Ogulin , Modruš - Građevinsko - poljoprivredni teren sa ruševinom, Josipdol, Zemljište



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Ogulin , Modruš - Građevinsko - poljoprivredni teren sa ruševinom  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 90599 m<sup>2</sup>  
Cijena: 90,000.00 €  
Ažurirano: Nov 22, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Karlovačka županija  
Općina/Grad: Josipdol  
Naseljeno mjesto: Sabljaki Modruški  
Poštanski broj: 47303



### Opis

U ponudi imamo građevinski teren cca 3000 m<sup>2</sup> na kojoj je ruševna kuća s dvorišnom zgradom i voćnjakom . U prodaji je s poljoprivrednim zemljištem u nedalekoj blizini u nekoliko čestica koje iznose ukupnu površinu od 87 599 m<sup>2</sup> ,od toga je 29 423 m<sup>2</sup> u sklopu građevinskog djela tako da u komadu ima 32 423 m<sup>2</sup>. Predivan teren za gradnju vikendice ili kuće za odmor jer ima svoju privatnost , mir , predivan pogled ,okruženo je šumom i rijekom .Također zbog veće površine poljoprivrednog terena koje se nalazi u blizini i plodnog tla , pogodno je za bavljenje rasadima ili kao pašnjak za farmu životinja . Ovaj teren pruža više mogućnosti . Svi bitni sadržaji su nedaleko u Josipdolu oko 10 km . Ogulin 19 km , Jezero Sabljaci 17 km , Plitvička jezera 55 km , Stari grad Modruš 6 km , Bolnica Ogulin 18 km . ID KOD AGENCIJE: 300741004-62

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 685100  
Agencijska šifra: 300741004-62  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5501