

## Istra, Kanfanar okolica prekrasna villa s bazenom, Kanfanar, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Kanfanar okolica prekrasna villa s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	197 m <sup>2</sup>
Površina placa:	456 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	780,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kanfanar
Naseljeno mjesto:	Kanfanar
Poštanski broj:	52352



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Istra, Kanfanar okolica prekrasna villa s bazenom U okolici Rovinja, prodajemo ovu prekrasnu villu koja se nalazi na zemljištu površine od 750m2. Sama villa sastoji se od prizemlja i kata ukupne korisne neto površine od 197m2. U sklopu kuće nalaze 2 parkirna mjesta. Kuća se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, sve u open space, jedne sobe sa kupatilom i prekrasnom natkrivenom ljetnom kuhinjom, sve u prizemlju. Na katu nalazimo 3 spavaće sobe sa kupatilima. Bazen se nalazi u nastavku ljetne kuhinje i ima 37m2. Kuća je kvalitetno građena sa pomnim odabirom materijala. Podno grijanje je postavljeno u dnevnom boravku. Grijanje i hlađenje cijele kuće je na klime. Odlična prilika za

investiciju i za život. ID KOD AGENCIJE: 300391034-196

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 685148  
Agencijska šifra: 300391034-196  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5556