

Istra, Juršići - malo autohtono imanje na rubu naselja, Svetvinčenat, Kuća

## Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Juršići - malo autohtono imanje na rubu naselja
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	260 m <sup>2</sup>
Površina placa:	750 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Cijena:	280,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Juršići
Poštanski broj:	52342

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: U malome mjestu u srcu Istre sa svega 200-tinjak stanovnika, u sklopu općine Svetvinčenat, prodaje se ovo lijepo malo imanje na rubu sela. Imanje čine dvije dvojne autohtone istarske kuće tlocrtno površine 106 m<sup>2</sup>, a obje su kuće na kat s potkrovljem. Ukupne stambene površine može biti oko 260m<sup>2</sup>. Kuće se nalaze na rubnom dijelu zemljišta koje je površine 750m<sup>2</sup> na kojem se nalazi još velika nadstrešnica te odvojeni vrt sa starom šternom. Investicijom u ovo imanje nećete pogriješiti s obzirom na položaj istog i biznis priču koju kuće mogu imati te time vratiti uloženo. Privatnost je zaštićena obzirom da prozori susjednih kuća ne gledaju izravno u dvorište a i time da je ovo zadnja kuća u ulici, nakon čega seže pogled na samo zelenilo, a sa prvog kata se u dalji vidi i more. ID KOD AGENCIJE: 300041070-677

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	685211
--------------	--------

Agencijska šifra: 300041070-677  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5511