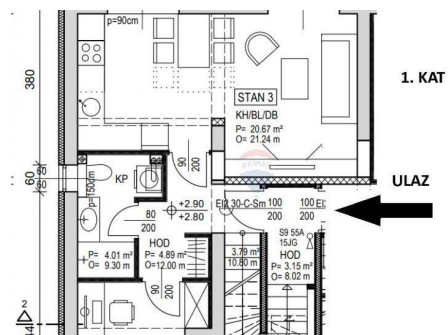


Dugo Selo, atraktivna lokacija, stan 110 m², 3S+DB, VPM, Dugo Selo, Stan



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina

Ime: ReMax

Prezime: Centar nekretnina

Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Država: Hrvatska

Region: Primorsko-goranska županija

Grad: Rijeka

Poštanski broj: 51000

Adresa: Krešimirova 12a

Telefon: 0038551635350

O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Dugo Selo, atraktivna lokacija, stan 110 m2, 3S+DB, VPM
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	110 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	269,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zagrebačka županija
Općina/Grad:	Dugo Selo

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: U najatraktivnijem dijelu Dugog Sela prodaje se dvoetažni stan 110 m2 koji se proteže kroz prvi kat i potkrovlje manje zgrade. Predmetni stan sastoji se od: 1. Kat: ulazni hodnik sa stepeništem, dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom (open space) iz kojeg se izlazi na terasu istočne orijentacije, kupaonica, spavaća soba iz koje se izlazi na lođu zapadne orijentacije, Potkrovlje: hodnik, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na lođu zapadne orijentacije, kupaonica te sprema ili walk-in ormar. Stanu pripada jedno vanjsko parkirno mjesto koje je uključeno u cijenu. Zgrada se sastoji od prizemlja, kata i potkrovlja s ukupno četiri stana bez lifta te vanjskim parkirnim mjestima u okruženju zgrade. Objekt je u

izgradnji, a planirani završetak je 12/2024.godine. Grijanje je plinsko etažno. Stane je opremljen kvalitetnim materijalima, a kupac ima mogućnost izbora podnih obloga u sobama u potkrovlju. Podne obloge na 1. katu su visoko kvalitetne pločice u boji i teksturi parketa. Konstrukciju zgrade čini kombinacija zidanih i armiranobetonskih nosivih zidova temeljenih na trakastim temeljima, polumontažne stropne konstrukcije, drvena krovna konstrukcija. Pregradni zidovi su od opeke i gipskartonskih ploča na metalnoj konstrukciji. Arhitektonsko oblikovanje je jednostavno, krov je dvostrešan, sljemena okomitog na ulicu, a obrada pročelja je fasadna žbuka. U vanjskim otvorima ugrađena je PVC vanjska solarija, opremljene zaštitom od sunca (roletama). Na sjevernoj fasadi nalaze se prozori koji su ostakljeni neprozirnim staklom, dimenzija 60 cm x 60 cm i staklenom opekrom. Sama zgrada nalazi se u mirnoj ulici, a blizu svih važnih sadržaja za komforan obiteljski život (škole, vrtići, trgovine, autobusna stanica, tržnica, banke, pošta, ambulanta i sl.) ID KOD AGENCIJE: 300431047-200

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 685216
Agencijska šifra: 300431047-200
Telefon za kontakt: +385 91 641 0106