

Rovinj, stanovi vrhunske kvalitete u novogradnji-127,7m2-SALTERIA RESIDENCE, Rovinj, Stan



Apartment B - ground floor

Living area 96.03 m²
 Garden with pedestrian entrance 172 m²
 Garage & storage room 22.24 m²
 Outdoor parking lot

Stan B - prizemlje
 Stambena površina 96,03 m²
 Vrt sa zastorom pešaškom ulazom 172 m²
 Garaža i spremišta 22,24 m²
 Vanjsko parkirno mjesto



	Net floor area in m ²	Common area	Total floor area in m ²
1-Entrance hall	6,9	1,00	6,9
2-Bathroom	5,9	1,00	5,9
3-Laundry room	1,9	1,00	1,9
4-Bedroom	12,2	1,00	12,2
5-Bathroom	6,0	1,00	6,0
6-Bathroom	12,1	1,00	12,1
7-Open plan living	36,8	1,00	36,8
8-Loggia	10,1	0,75	7,6
9-Terrace	3,9	0,24	1,0
10-Private garage	11,6	0,75	13,2
11-Storage room	6,1	0,75	3,9
12-Garden	172,6	0,10	17,8
13-Storage lot	16,5	0,08	1,9
Total	160,0	10,00	170,0

Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
 Ime: ReMax
 Prezime: Centar nekretnina
 Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
 Država: Hrvatska
 Region: Primorsko-goranska županija
 Grad: Rijeka
 Poštanski broj: 51000
 Adresa: Krešimirova 12a
 Telefon: 0038551635350
 O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rovinj,stanovi vrhunske kvalitete u novogradnji-127,7m2-SALTERIA RESIDENCE
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	127 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	7
Cijena:	695,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024.

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	A+

Parking

Garaža:	Da
Natkriveno parking mjesto:	Da

Opis

Opis: Rovinj,stanovi vrhunske kvalitete u novogradnji-127,7m2-Salteri Residence NOVO U PONUDI,konkretno ,ovdje prodajemo stan(B) u luksuznoj novogradnji koji će se nalazati u prizemlju moderno uređene zgrade s ukupno 6 stanova. Stan

će se sastojati od ulaznog predprostora+hodnika,praonice, velikog dnevnog boravka, kuhinje te izlaza na natkrivenu terasu, 2 spavaće sobe i 2 kupaonice. Stanu će pripadati Garaža od 17,6m² i dodatno parkirno mjesto na parkingu iza zgrade. Ispred stana nalazi se vlastiti vrt od 177,6m². Po želji budućeg kupca, moguće je napraviti vlastiti bazen na svojoj okućnici uz dodatno plaćanje. Udaljenost od plaže iznosi 200m. Izgradnja kreće u 05/2024., a useljenje se očekuje 06/2026. Cijena u preprodaji iznosi 695 000 eura * u fazi gradnje mogućnost izbora materijala po želji kupca ID KOD AGENCIJE: 300571003-927

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 685237
Agencijska šifra: 300571003-927
Telefon za kontakt: +385 91 641 5035