

Rovinj,sjeverni dio grada,kuća,štala-za komplet renovaciju+građevinska parcela, Rovinj, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rovinj,sjeverni dio grada,kuća,štala-za komplet renovaciju+građevinska parcela
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	280 m ²
Površina placa:	1081 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Cijena:	437,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Rovinj,sjeverni dio grada,kuća,štala-za komplet renovaciju+građevinska parcela
Na vrlo zanimljivoj lokaciji u sjevernom dijelu grada prodajemo ovo veliko imanje. Na građevinskoj parceli ukupne površine 1081m²,nalazi se stara kamena kuća u nizu tlocrtna površine 70m²,u prizemlju se nalazi konoba,a na katu stan površine 70m². Do te građevine nalazi se drugi objekt,velika štala na 2 etaže tlocrtna površine 60m². Ispred ovih zgrada nalazi se pripadajuće dvorište od ca.500m² i zasebni dvorišni samostojeći objekat površine 40m². Dodati dio koji se veže na ovu nekretninu je građevinsko zemljište površine 509m². Nekretnina ima uredan pristup sa javnog puta te uredne priključke gradske struje i vode. Orijentacija je čisti jugo zapad što osigurava sunce tokom cijelog dana. Sa kata postojećih kuća pruža se pogled na more. Po želji budućeg vlasnika,moguće je renovirati postojeće kuće uz dogradnju još jedne etaže,ili rušiti sve te zidati novo. Zemljište je M1 namjene-znači,pretežito stambene. Uredno,čisto i neopterećeno

vlasništvo. Cijena je 437 000 eura ID KOD AGENCIJE: 300571003-917

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 685301
Agencijska šifra: 300571003-917
Telefon za kontakt: +385 91 641 5035