

Rovinj, 7km, luksuzna moderna dvojnica sa grijanim bazenom i 650m² okućnice, Rovinj, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rovinj, 7km, luksuzna moderna dvojnica sa grijanim bazenom i 650m2 okućnice
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	226 m ²
Površina placa:	650 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Broj kupatila:	4
Cijena:	850,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024.

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

Parking

Natkriveno parking mjesto:	Da
----------------------------	----

Opis

Opis:	Rovinj, 7km, luksuzna moderna dvojnica sa grijanim bazenom i 650m2 okućnice Na savršenoj lokaciji u miru i prirodi a opet u urbanoj cijelini prodajemo ovaj savršeni projekt koji je u finalnoj fazi te se useljenje očekuje u 10.mjesecu
-------	---

2024.godine. Radi se o dvojnoj kući koja je smještena na okućnici od 1290, znači svakoj kući pripada ca 650m² vlastite okućnice. Svaka kuća broji 2 etaže ukupne korisne površine 226m². U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak s kuhinjom i blagovanjem, godinjski sanitarni čvor te jedna spavaća soba sa svojom kupaonicom. Unutarnjim stubištem penje se na kat gdje se nalaze tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, te 2 velike terase. U sklopu prizemlja nalaze se još 2 terase te kompletno opremljena ljetna kuhinja. Ispred terase nalazi se plažica i grijani bazen dimenzija 8 x 4m. Grijanje i hlađenje riješeno je najmodernijim dizalicama topline i sustavom podnog grijanja. Na uređenoj okućnici nalaze se osigurana 4 parkirna mjesta te veliki vrt i hortikulturno uređenje po želji budućih vlasnika. Uredna i čista dokumentacija 1/1. Cijena svake kuće je 850 000 eura s uključenim pdv-om. ID KOD AGENCIJE: 300571003-916

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 685311
Agencijska šifra: 300571003-916
Telefon za kontakt: +385 91 641 5035