

## OTOK KRK-etaža obiteljske kuće, Krk, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK-etaža obiteljske kuće
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	118 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	245,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1982
------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Krk
Naseljeno mjesto:	Krk
Poštanski broj:	51500

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Etaža obiteljske kuće u okolini grada Krka nudi priliku za udoban život ili turistički najam. Smještena je u prizemlju i ima hodnik, kuhinju s dnevnim boravkom, dvije kupaonice, wc, tri spavaće sobe i dvije verande. Stanu pripada i spremište u suterenu od 6.5 m<sup>2</sup>. Okućnica površine 181 m<sup>2</sup> obuhvaća parkirna mjesta, vrt i grill terasu. Ova nekretnina pruža mogućnost korištenja kao jedne velike obiteljske jedinice ili kao dva odvojena stana, što je idealno za fleksibilnost u korisničkim potrebama ili potencijalne prihode od najma. Iako je useljiva, zahtijeva djelomičnu obnovu, što može biti prilika za prilagodbu prostora prema

vlastitim preferencijama ili poboljšanje vrijednosti nekretnine. S obzirom na atraktivnu lokaciju u blizini grada Krka, ova nekretnina nudi mogućnosti kako za uživanje u mirnom životu tako i za razvoj turističkog poslovanja, što je čini privlačnom investicijskom prilikom. ID KOD AGENCIJE: 300621003-1323

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 685378  
Agencijska šifra: 300621003-1323  
Telefon za kontakt: +385 91 641 3300