

## Gorski Kotar, Stara Sušica - građevinski teren sa dozvolom i projektom 835 m2, Ravna Gora, Zemljište



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Gorski Kotar, Stara Sušica - građevinski teren sa dozvolom i projektom 835 m2  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 835 m<sup>2</sup>  
Cijena: 58,000.00 €  
Ažurirano: Nov 22, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Ravna Gora  
Naseljeno mjesto: Stara Sušica  
Poštanski broj: 51314



### Opis

Stara Sušica, građevinsko zemljište ukupne površine 835 m2 s valjanom građevinskom dozvolom i postojećim projektom. Stambena građevina po projektu tlocrtno iznosi 98 m2, katnosti P+1. Pomoćna zgrada iznosi 40 m2, a po projektu se sastoji od ulaznog natkrivenog dijela, garaže, spremišta i toaleta. Prizemlje se sastoji od natkrivene i nenatkrivene terase, ulaznog prostora, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonom, toaleta, wellnesa, kotlovnice. Na katu je smješteno predsoblje, garderoba, dječja soba, velika soba, kupaonica, te velika master soba sa vlastitom kupaonicom. Površina kata iznosi 77 m2. Teren je okružen zelenilom, te je sva potrebna infrastruktura neposredno do terena. Idealna nekretnina za sve one koji žele kuću za odmor u okruženju prirode, sa dozom luksuza, a sa gradnjom se može započeti odmah. Sva dokumentacija, kao i vlasništvo je uredno i čisto. ID KOD AGENCIJE: 300741001-255

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 685425  
Agencijska šifra: 300741001-255