

## Istra, Tar, stan u novogradnji 76m2 - prizemlje, Tar-Vabriga, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Tar, stan u novogradnji 76m2 - prizemlje
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	76 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	244,064.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2025

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Tar-Vabriga
Poštanski broj:	52440



### Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	U izradi

### Opis

Istra, Tar, stan u novogradnji 76m2 - prizemlje Prodaje se prekrasan, kvalitetno građen stan u novogradnji na odličnoj lokaciji u Taru ukupne površine 76,27m2 sa 2 parkirna mjesta. Sastoji se od natkrivenog ulaza, ulaznog hodnika, kuhinje, dnevnog boravka, 2 spavaće sobe, 2 kupaone, te terase 3,33m2. Stan ima podno grijanje na struju i prvu fazu klime. Pvc Gelan 9000 troslojnu stolariju. Zgrada ima lift. Sveukupno ima 11 stanova koje također imamo u ponudi. Kvadrature ostalih stanova su slijedeće 88,16m2, 65,71m2, 62,41m2, 36,93m2. Stanovi su raspoređeni na tri kata i povezani su stubištem i liftom. Svakom stanu pripadaju po 2 parkirna mjesta. Kvaliteta gradnje i korištenje kvalitetnih materijala zagarantirani. Provjereni investitor sa uspješno završenim projektima iza sebe!

Predviđeni rok završetka radova 1.7.2025. More i svi potrebni sadržaji nalaze se na par minuta od stana. ID KOD AGENCIJE: 300391034-177

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 685458  
Agencijska šifra: 300391034-177  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5556