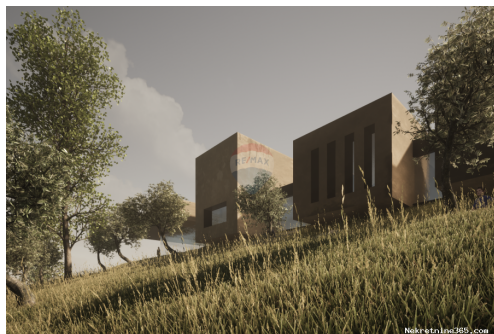


## Jedinstvena vila, Buzet, 4S+DB, 344 m2 s bazenom, Buzet, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Jedinstvena vila, Buzet, 4S+DB, 344 m2 s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	344 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1631 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Broj kupatila:	4
Cijena:	2,200,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Buzet
Naseljeno mjesto:	Buzet
Poštanski broj:	52420

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Garaža:	Da
Natkriveno parking mjesto:	Da

### Opis

Opis: Luksuzni način života u ponudi! Zaronite u svijet vrhunske elegancije i udobnosti s ovom ekskluzivnom ponudom nekretnina. Smještena na idiličnoj lokaciji, ova prekrasna kuća nudi raskoš prostora i luksuza za zahtjevnog hedonista.

Karakteristike: ■ Netto površina od 344 m<sup>2</sup>, s prostranim vrtom od 1,631 m<sup>2</sup> i zadivljujućim bazenom od 28 m<sup>2</sup> na krovnoj terasi. ■ Prekrasno dizajnirani interijeri, pažljivo razrađeni do najsitnijih detalja, s harmoničnim spojem prostora, svjetlosti i materijala. ■ Prizemlje: Dobar doček u stilu s ugodnim ulaznim holom, raskošni dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja, mirne spavaće sobe s en-suite kupaonicama, te prostrana natkrivena terasa, idealna za al fresco večere i opuštanje. ■ Prvi kat: Oaza mira s prostranim radnim prostorom, sofisticiranom spavaćom sobom s luksuznom kupaonicom, fitness prostorom za one koji teže ka blagostanju, te slikovitom terasom s bazenom za uživanje u panoramskom pogledu. Vanjski život: Uživajte u bujnom vrtu, savršenom za vrtne zabave i opuštajuće popodneva pod suncem. Kristalno čisti bazen poziva na osvježavajuće skokove i opuštanje uz vodu. Ne propustite ovu priliku da prihvatite ultimativni luksuzni način života. Kontaktirajte nas danas i otkrijte kako ova ekskluzivna nekretnina može pretvoriti vaše snove u stvarnost. Obratite nam se za više informacija i dogovorite razgledavanje. Zaronite u raskoš i udobnost - vaša kuća iz snova čeka vas! Prizemlje: • Predprostor: 23,7 m<sup>2</sup> • Prostrani dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja: 76,8 m<sup>2</sup> • Prostrani hodnik i stubište: 25,6 m<sup>2</sup> • Spavaća soba 1: 26,2 m<sup>2</sup> • Kupaonica: 18,7 m<sup>2</sup> • Spavaća soba 2: 25,2 m<sup>2</sup> • Kupaonica: 9,9 m<sup>2</sup> • Spavaća soba 3: 26,9 m<sup>2</sup> • Kupaonica: 7,2 m<sup>2</sup> • Strojarnica: 7,0 m<sup>2</sup> • Konoba: 15,6 m<sup>2</sup> • WC: 3,3 m<sup>2</sup> • Izba: 2,7 m<sup>2</sup> • Spremište: 4,5 m<sup>2</sup> • Natkrivena terasa: 42,9 m<sup>2</sup> Kat: • Stubiste: 7 m<sup>2</sup> • Prostrana radna soba: 8,4 m<sup>2</sup> • Galerija i stubiste: 8,7 m<sup>2</sup> • Spavaća soba 4: 17,9 m<sup>2</sup> • Kupaonica: 6,8 m<sup>2</sup> • Teretana: 27,6 m<sup>2</sup> ID KOD AGENCIJE: 300031155-50

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 685483  
Agencijska šifra: 300031155-50  
Telefon za kontakt: +385 51 499 800